

## Финансирование гостиниц от 4% годовых

«МАЙГЕР» ООО

«МАЙГЕР» предлагает возможность привлечения **финансирования от 4% годовых, одного из международных финансовых институтов**, для финансового обеспечения развития гостиничного бизнеса и инвестиционных проектов строительства и развития гостиниц.

### Основные условия и факторы финансирования гостиниц:

- Объект финансирования: действующий бизнес, незавершенные объекты строительства, незавершенные проекты/ бизнес на стадии становления.
- Размер финансирования составляет - до 100% требуемой суммы.
- Процентная ставка по заемным средствам – от 4%.
- Срок финансирования - до 10 лет.
- Льготный период по выплатам – 2 года.
- Залоговое обеспечение – 20% от суммы финансирования.
- Наличие собственных средств - необязательно.

**Для оказания услуги по привлечению финансирования гостиниц от 4%**, необходимо подписать договор на оказание услуги привлечения финансирования и предоставить следующий пакет документов:

- **Бизнес план или резюме проекта**
- **Фотографии объекта на настоящий момент, эскизные планы** (для объектов строительства), **правоустанавливающие и разрешительные документы.**
- **«Стандартный набор» документов** (юридическое дело, отчетность).

### Алгоритм процедуры привлечения финансирования гостиниц от 4% годовых:

1. Заключается договор на оказание услуги между «МАЙГЕР» и Владелец инвестиционного проекта/бизнеса, требующего финансирование.
2. Владелец проекта предоставляет «МАЙГЕР» бизнес план на русском и английском языках.

***В случае если бизнес план отсутствует, Владелец может заказать услугу разработки бизнес плана согласно международных стандартов у «МАЙГЕР».***

3. После рассмотрения «МАЙГЕР» бизнес плана, пакет документов направляется в Фонд.
4. Срок рассмотрения информации Фондом для принятия решения о возможности финансирования – до 6 недель. В процессе рассмотрения документов определяются полные условия финансирования.
5. После выполнения Владелец проекта всех условий, заключается договор на финансирование, и бизнес/проект начинает финансироваться на основании финансового плана.

**Также возможны и другие различные варианты привлечения финансирования во все направления и сферы: условия, процедуры, критерии и возможности будут определены после ознакомления с инвестиционным проектом.**