

Создание и регистрация Компании по Управлению Активами в Украине

Консалтинговая компания «МАЙГЕР» оказывает услуги по **созданию и регистрации Компании по управлению активами (КУА) в Украине.**

Функции Компании по Управлению Активами:

- Привлечение инвестиций для реализации инвестиционных проектов в сфере энергетики и энергоэффективности.
- Привлечение инвестиций для реализации проектов энергетическими компаниями.
- Обеспечение контроля над эффективным использованием инвестиций.
- Минимизация рисков.
- Обеспечение финансирования строительства энергетических объектов по принципу перфоменс-контрактов.

Целевым рынком оказания услуг КУА являются средние и крупные промышленные предприятия как потребители энергетических ресурсов, энергопоставляющие, энергосервисные предприятия.

Данный рынок является очень перспективным по следующим причинам:

- В Украине высокий уровень энергоемкости ВВП, при повышающихся ценах на энергоносители (что вызывает естественную заинтересованность у предприятий в снижении доли расходов на энергоресурсы в себестоимости продукции).
- Слабая конкуренция и неразвитый рынок в целом по оказанию финансовых услуг при реализации проектов по энергосбережению (почти нет компаний, работающих по схемам ESCO).
- Недостаточная квалификация энергокомпаний в сфере финансов и привлечения инвестиций в проекты.

Речь идет о реализации инвестиционных проектов, при которых возможности регрессных требований к заемщику со стороны кредитора (инвестора) резко ограничены или отсутствуют вовсе.

Технология реализации таких проектов базируется близко к идеям концессии, при которых инвестор защищает свои риски, прежде всего тем, что полностью или в значительной мере управляет проектом или каким-либо бизнес процессом не только в прединвестиционном, а непосредственно в инвестиционном периодах комплексного инвестиционного цикла, а также в период эксплуатации до тех пор, пока инвестор/заказчик не выкупит его у инвестора за ранее обусловленную исходным бизнес-планом сумму. Т.е. в отличие от кредита здесь главное не срок, а сумма, как и существенно большее проникновение инвестора непосредственно в проект.